

AUFSTOCKUNG UND UMBAU EINFAMILIENHAUS ERBSENBODENSTRASSE 39, 91207 LAUF



Bauherr: S. und B. Wachter, 91207 Lauf

Architekt: Planungsbüro GRUPPE 93, Herr Thomas Bauer,
Schulstraße 2, 91207 Lauf, Tel. 09123 – 98 33 77

Zeitraum: 2006, Baubeginn noch nicht erfolgt

Baukosten: ca. 0,3 Mio. €

Leistungsumfang: Die Grundleistungen der Tragwerksplanung,
Leistungsphasen 2 bis 6 gem. § 64 HOAI.
Objektüberwachung als besondere Leistung gem. § 64 HOAI.



Kurzbeschreibung: Das neue OG wird vollständig in Holzbauweise errichtet. Das bestehende Gebäude mit EG und KG ist in Massivbauweise errichtet und hat die max. Grundrissabmessungen von ca. 13,5 x 16,5 m. Die nur leicht geneigte Dachkonstruktion aus Holz trägt die Lasten über in Holzständerbauweise erstellte Wände bis auf einen neuen über der bestehenden EG-Decke liegenden Trägerrost in Holzbauweise ab. Der Trägerrost liegt punktweise auf der bestehenden Massivkonstruktion auf. Im EG werden verschiedene tragende Wände abgebrochen und durch neue Abfangkonstruktionen aus Stahl oder Stahlbeton ersetzt. Das Bauwerk wird über die Decken- und Wandscheiben ausgesteift.

